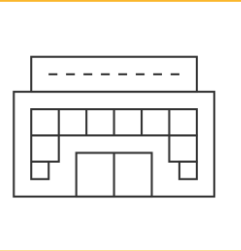


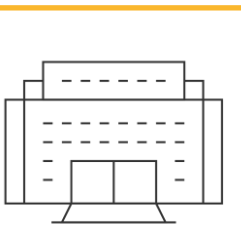
KIVA | Inversión
Inmobiliaria
Integral

PLAZA HACIENDA SANTA MARGARITA

KIVA | Inversión
Inmobiliaria
Integral



Plaza comercial



Entrega inmediata



Zapopan, Jalisco

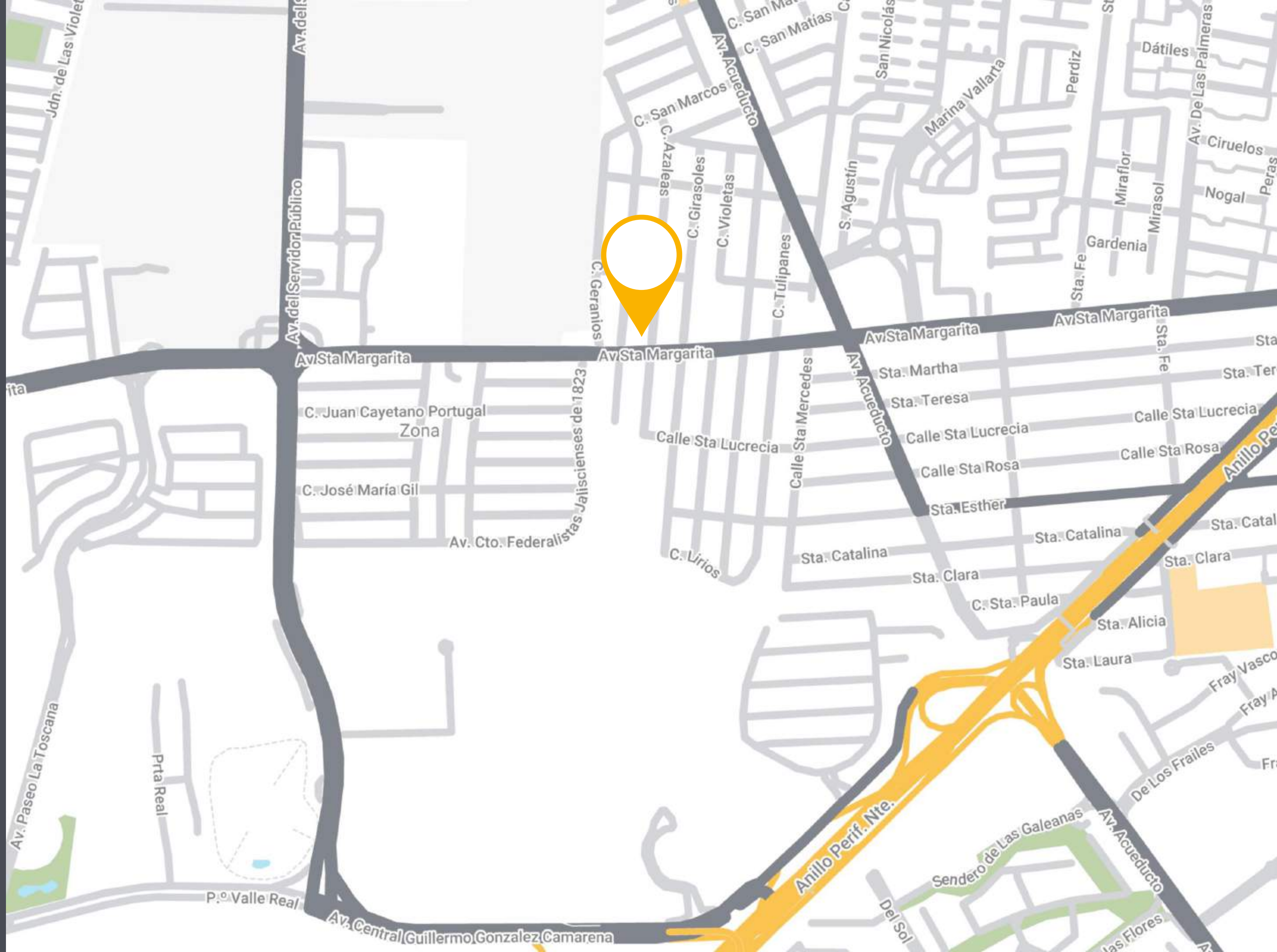


Ubicación

Av. Santa Margarita 3398,
Col. Hacienda La Mora,
Zapopan, Jalisco.



[Click aquí](#)

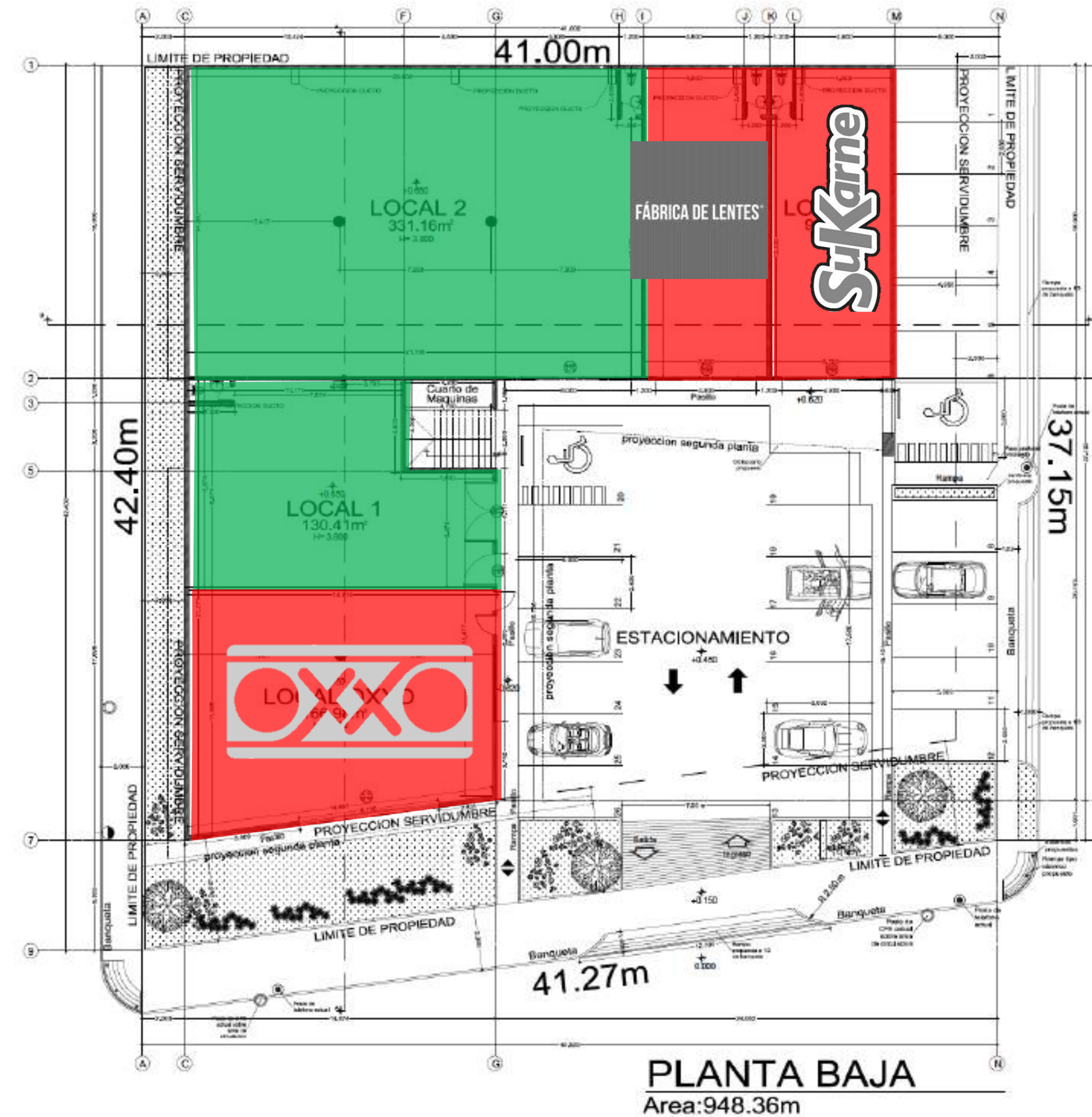


KIVA

Inversión
Inmobiliaria
Integral

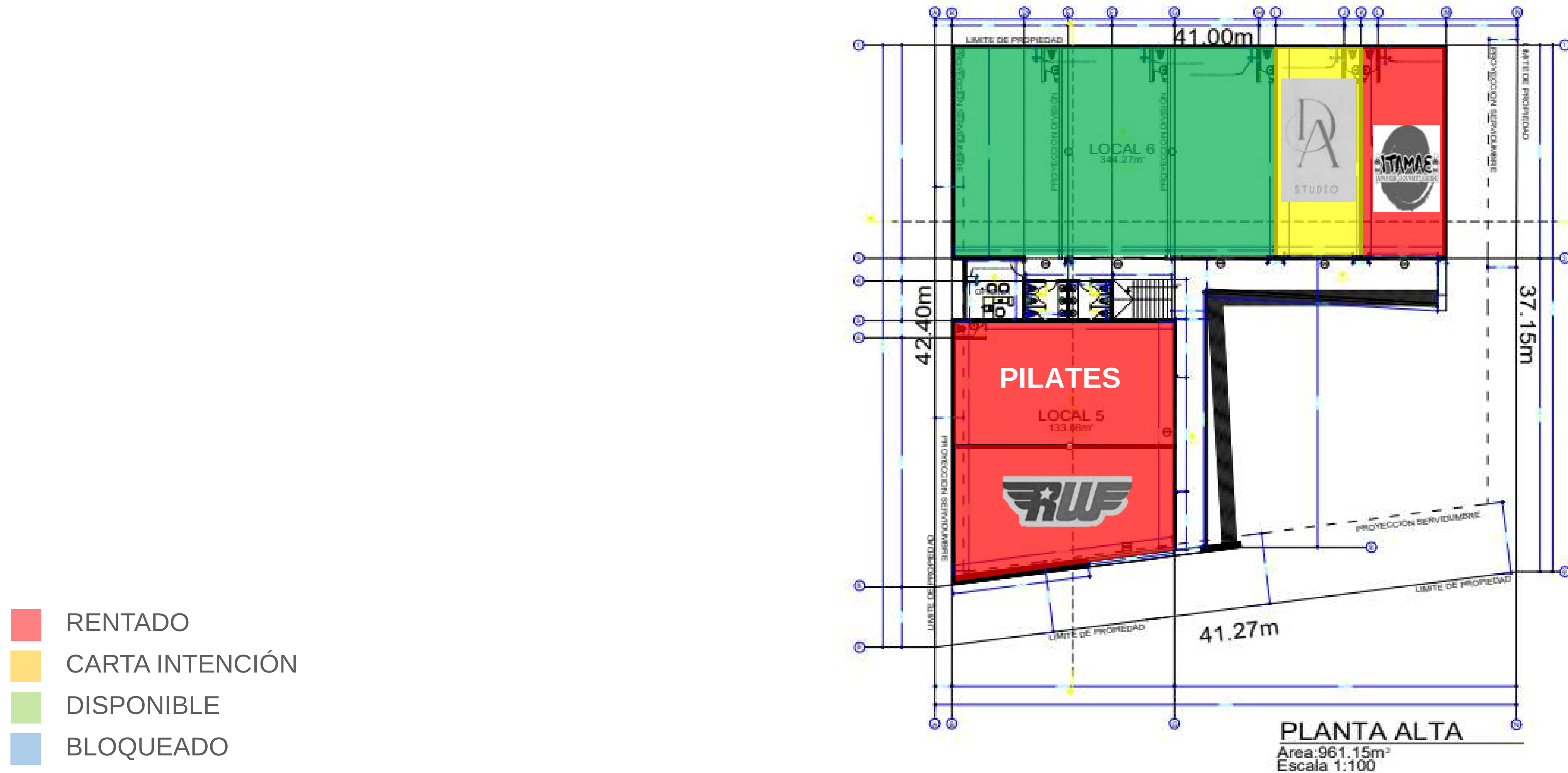
Planta Baja

- RENTADO
- CARTA INTENCIÓN
- DISPONIBLE
- BLOQUEADO



AV. SANTA MARGARITA

Planta Alta



AV. SANTA MARGARITA

Rent Roll

PLANTA BAJA							
LOCA L	Marca	M2 local m2 Terraza	m2 Rentable	Giro	Precio Lista m2	Renta / Mes	Status
ANCL A	OXXO	166.98	166.98	Tienda de conveniencia		\$ -	FIRMADO
1	DISPONIBLE	130.41	130.41		\$ 280.00	\$ 36,514.80	0
2	DISPONIBLE	331.16	331.16		\$ 280.00	\$ 92,724.80	0
3	FABRICA DE LENTES	90.60	90.60	Óptica		\$ -	FIRMADO
4	SU KARNE	90.60	90.60	Carnicería		\$ -	FIRMADO
TOTA L			809.75				
PLANTA ALTA							
LOCA L	Marca		m2 Rentable	Giro	Precio Lista m2	Renta / Mes	Status
5	PILATES	133.08	133.08	Pilates			FIRMADO
6	DISPONIBLE	344.27	344.27		\$ 180.00	\$ 61,968.60	0
7	ALEJANDRA DÍAZ STUDIO	90.60	90.60	Alaciado, uñas, pestañas y microblading	\$ 180.00	\$ 16,308.00	CARTA INTENCIÓN
8	SUSHI ITAMAE	90.60	90.60	Sushi	\$ 180.00		FIRMADO
9	RUSH WINGS	123.22	123.22	Sport Bar (Alitas)			FIRMADO



Condiciones Comerciales

Precio de renta más IVA.

Precio y disponibilidad sujeto a cambios sin previo aviso.

Cuota de mantenimiento: \$20 por m².

Plazo mínimo de renta 2 años.

Periodo de gracia dependiendo del giro.

A firma de contrato pago de:

- 1 mes de depósito en garantía.
- 2 meses de renta anticipada.

The background of the image is a grayscale photograph of a modern high-rise building at night. The building features a grid of windows and a prominent external staircase on its left side, which is illuminated by small lights. On the upper right portion of the building, the word "KIVA" is displayed in large, glowing white letters. In the foreground, the dark, leafy tops of trees are visible. Overlaid on the image is the KIVA logo in orange, followed by the text "Inversión Inmobiliaria Integral" in white, and the website "kiva.mx" in orange.

KIVA

Inversión
Inmobiliaria
Integral

kiva.mx